

CRNA-NORD

**Extension de la salle Simulation du bâtiment 1600 (R+1)
Et
Rénovation de la salle de Supervision du bâtiment 1609 (Rdc)**



9 rue Champagne – 91205 Athis-Mons

PHASE DCE : LOT 01 SECOND ŒUVRE ET FINITIONS



101 bis avenue Eugène Delacroix - 91210 DRAVEIL
Tél : 01.69.48.89.45 / accueil@lbei.fr / www.lbei.fr

JUILLET 2025

SOMMAIRE

1	PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES	3
1.1	OBJETS DES TRAVAUX.....	3
1.2	INTERLOCUTEURS DU PROJET	3
2	DESCRIPTION DES OUVRAGE - TRANCHE FERME : SALLE SIMULATION	4
2.1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	4
2.2	TRAVAUX DE DEPOSE	4
2.3	TRAVAUX DE PROTECTION DES OUVRAGES CONSERVES	4
2.4	REBOUCHAGES ET RACCORDS	5
2.5	CLOISONS PLACOSTIL	5
2.6	FAUX PLAFOND.....	6
2.7	PANNEAU ACOUSTIQUE MURAL.....	7
2.8	CLOISON SEPARATIVE MOBILE	9
2.9	PEINTURE.....	9
2.10	STORES SCREEN INTERIEURS MOTORISES	10
2.11	NETTOYAGE FINAL	11
3	DESCRIPTION DES OUVRAGES - TRANCHE OPTIONNELLE 01 : SALLE SUPERVISION	12
3.1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	12
3.2	TRAVAUX DE DEPOSE	12
3.3	TRAVAUX DE PROTECTION DES OUVRAGES CONSERVES	12
3.4	REBOUCHAGES ET RACCORDS	14
3.5	CLOISONS PLACOSTIL	14
3.6	FAUX-PLAFOND	15
3.7	PANNEAU ACOUSTIQUE MURAL.....	16
3.8	PLINTE BOIS.....	18
3.9	BLOC PORTE ACOUSTIQUE	18
3.10	PEINTURE.....	19
3.11	REVÊTEMENT DE SOL.....	20
3.12	NETTOYAGE FINAL	21

1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

1.1 OBJETS DES TRAVAUX

Le présent document concerne les prescriptions du lot n°01 : Second œuvre et finitions, dans le cadre du projet, en deux tranches ;

- **TRANCHE FERME** : Extension de la salle Simulation du bâtiment 1600 (R+1)
- **TRANCHE OPTIONNELLE 01** : Rénovation de la salle de Supervision du bâtiment 1609 (Rdc)

Les travaux à réaliser comprennent :

- Les installations de chantier,
- Les travaux de protection des ouvrages conservés,
- La dépose des éléments non-conservés (faux-plafond, sols...),
- Les percements, les rebouchages et raccords,
- La mise en place de nouvelles cloisons,
- La mise en place d'habillage mural acoustique,
- La mise en place de claustra acoustique,
- La fourniture et pose de nouveaux faux plafonds,
- Les menuiseries intérieures,
- La mise en peinture,
- La mise en place de revêtements de sols,
- Le nettoyage final.

Non inclus :

- Mobilier (déplacement, remplacement, réaménagement), à la charge de la MOA ou du SIR-Nord.
- Consignation des réseaux, à la charge de la MOA.

1.2 INTERLOCUTEURS DU PROJET

Maître d'ouvrage : DGAC/CRNA-NORD
9 rue Champagne
91205 Athis-Mons

Conduite d'opération : SNIA/SNIA-Nord/Pôle de Paris-Orly
9 rue Champagne
91205 Athis-Mons

Maitrise d'œuvre : Bureau d'études LBE INGENIERIE
101bis rue Eugène Delacroix
91210 DRAVEIL

2 DESCRIPTION DES OUVRAGE - TRANCHE FERME : SALLE SIMULATION

2.1 INSTALLATION DE CHANTIER

2.1.1 État des lieux

L'entreprise réalisera avec le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre un état des lieux du bâtiment et des abords avant intervention pour les travaux.

Un PV d'état des lieux devra être réalisé par l'entrepreneur avec photos, sur l'ensemble des zones concernées par le chantier.

2.1.2 Installations de chantier

Voir §1.3.4 du CCTP0.

L'entreprise aura en charge l'ensemble de la mise en place de la signalétique de chantier, y compris dans les parties communes.

Les sanitaires du bâtiment 1600 & 1609 seront mis à disposition de l'entreprise. L'entretien des sanitaires chantier sera à la charge de la Maitrise d'Ouvrage, cependant, le titulaire du présent lot sera responsable de conserver les locaux dans un état identique à celui fait lors de l'état des lieux.

2.2 TRAVAUX DE DEPOSE

Les travaux de dépose concernent :

- L'ensemble des faux plafonds démontables non conservés (les éléments en bon état seront remis à la MOA pour son stock de rechange),
- Les grilles d'aération et réseaux aérauliques non-conservés,
- Les plinthes existantes,

Ces démolitions comprennent :

- Evacuation des gravois à la décharge,
- Les protections, le nettoyage.

Localisation : Suivant plans existants EX01

2.3 TRAVAUX DE PROTECTION DES OUVRAGES CONSERVES

Une partie des ouvrages existants seront conservés, à savoir :

- Les menuiseries extérieures existantes,
- Les portes conservées,
- Etc... (liste non exhaustive).

L'entreprise aura donc à sa charge la protection de ces ouvrages pendant toute la durée des travaux, par plaques ISOREL et polyane.

Localisation : Suivant plans existants EX01

2.4 REBOUCHAGES ET RACCORDS

Suite aux opérations de déposes, l'entreprise adjudicataire du présent lot aura à sa charge l'ensemble des rebouchages, raccords et reprises suivants :

- Reprises de plâtre sur cloisons existantes ou de doublage en façade au droit de cloisons déposées,
- Le rebouchage des cloisons et traversées suite à la dépose des réseaux fluides.

Les prestations comprennent :

- Les rebouchages au sol (notamment au niveau des anciennes pénétrations de câbles, reconstitutions des niveaux de portance et coupe-feu), murs, ou sur les façades,
- La préparation des fonds pour mise en peinture ou ragréage.

Localisation : Suivant plan AM01

2.5 CLOISONS PLACOSTIL

Le présent chapitre est consacré à la rénovation des cloisons existantes.

Il s'agit de fermer les ouvertures dans les murs existants par des reprises de cloisons en BA13, dans l'objectif de restaurer leur performance coupe-feu.

Chaque parement sera constitué :

- De 1 plaque de plâtre type BA13 hydrofuge, épaisseur 13mm. Ces plaques auront une réaction au feu : M1
- Les vis de fixations seront espacées entre elles de 0.30 maximum
- D'une âme isolante à base de laine minérale type PAR PHONIC de 45mm d'épaisseur des Ets ISOVER ou équivalent, densité 40 kg/m³, disposées entre les montants.
- Les découpes diverses à la demande des autres lots ;
- Les renforts nécessaires au droit des poteaux d'huissierie et demandes du lot plomberie (pour fixation d'appareils sanitaires, etc...) ;
- Traitement des joints et angles par bandes armées et enduit repasser. La finition sera prévue avec bandes de pontage et enduit de lissage (3 passes d'enduit sur bandes).
- Les huisseries seront solidarisiées à l'ossature par 4 points de fixation dont une obligatoirement en pied.
- Résistance au feu de la cloison : C.F. 1H.
- Pour le maintien des performances C.F., des languettes et porte languettes seront prévues au droit des éventuels joints horizontaux.

- Performances acoustiques : indice d'affaiblissement acoustique $RW + C \geq 39$ dB.

Cette prestation comprend :

- La mise en place des cloisons en placostyle ;
- La préparation des fonds en enduit repassé des cloisons à peindre.
- Les diverses réservations pour les lots Elec et CVC/PB.

Localisation : Suivant plan AM01

2.6 FAUX PLAFOND

2.6.1 Périmètre et enjeux

Les travaux comprendront la dépose et la repose d'un faux-plafond, générant potentiellement des poussières et des débris.

2.6.2 Faux-plafond 600x600

Fourniture et pose d'un nouveau faux plafond encastré à réaliser avec des panneaux en laine de roche à bords droits, modèle EKLA de marque ROCKFON ou équivalent :

- L'ossature sera de type apparente en T de 40.
- Ces panneaux auront une dimension de 0,60 x 0,60 m et une épaisseur de 40 mm. La finition sera de couleur blanc finition lisse.
- L'absorption acoustique (αW) sera de 1.
- Ces dalles seront posées sur une ossature laquée en profilés suivant 2 directions.
- L'ossature formera une trame suivant le module de la façade de 0,60 m.
- Des cornières de rives permettront l'arrêt des plafonds contre les poteaux béton, et les murs.
- Isolation thermo acoustique : en laine minérale d'une épaisseur de 10cm.
- Tous les éléments de suspentes, découpes et finitions seront implicitement prévus.

Un stock de 2 cartons de dalles sera laissé à disposition du maître d'ouvrage.

2.6.3 Jouée placo

La présente prescription concerne la fourniture et la pose de jouées destinées à la finition des retombées de faux-plafonds, en continuité avec les ouvrages de plaques de plâtre.

Les jouées seront réalisées en plaques de plâtre de type BA13 ou équivalent, conformes à la norme NF DTU 25.41, et fixées sur une ossature métallique adaptée (profilés de type fourrures F530, montants M48/35 ou similaires, selon configuration), solidement ancrée à la structure porteuse au faux-plafond.

La mise en œuvre inclura la coupe précise des plaques, la réalisation des angles vifs et arêtes conformes aux plans d'exécution, le vissage sur l'ossature avec des vis adaptées, le traitement des joints par bande et enduit selon les règles de l'art et l'incorporation des renforts nécessaires (cornières, bandes armées) aux points singuliers et en périphérie.

Un soin particulier sera apporté à l'aplomb, à la planéité et à l'alignement des jouées afin de garantir une finition parfaite et homogène.

Un stock de 2 cartons de dalles sera laissé à disposition du maître d'ouvrage.

Le nouveau faux plafond sera installé à une hauteur d'environ 3,30 m. Afin de préserver l'apport en lumière naturelle par les fenêtres, une inclinaison douce sera aménagée pour rejoindre la partie supérieure des baies vitrées de la façade EST.

L'entreprise devra prévoir la création de niche (partie centrale), permettant la pose par le lot 02 de ruban Led.

Localisation : Suivant plan FP01

2.7 PANNEAU ACOUSTIQUE MURAL

Le projet prévoit la fourniture et pose de panneau acoustique mural au sein de la salle de simulation au R+1, toute hauteur (faux-plancher au faux-plafond), des murs périphériques.

2.7.1 Lot habillages muraux

L'habillage mural sera réalisé avec des panneaux modèle 2.6.10 LINEA, conformes à la norme EN 14915 lambris et bardage bois, marque Laudescher ou équivalent.

La mise en œuvre de l'habillage mural s'effectue par fixation mécanique directe sur ossature rapportée, conformément aux préconisations du fabricant et selon document technique unifié (DTU 36-2 France) ou règles de bonnes pratiques de mise en œuvre.

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux, avec ou sans complément acoustique, d'une ossature rapportée permettant la fixation des panneaux. Les plans de calepinage et d'exécution seront à la charge de l'entreprise de pose, ainsi que toutes les prestations annexes (découpes, réservations, chutes, angles rentrants/sortants, plinthes, etc.) selon les recommandations du fabricant.

2.7.2 Description de l'habillage mural acoustique

L'habillage mural acoustique sera de type :

Épaisseur hors tout : 117 mm

Section des lames : 20 x 68 mm

Face à vue : 20 mm

Hauteur lame : 68 mm

Espacement entre lames : 100 mm

Pourcentage d'ouverture : 83 %

Contre-lattes arrière noires : 34 x 45 mm

Réaction au feu : **D-s2,d0 / B-s1,d0 / B-s2,d0** selon la norme EN 13501-1.

Bois massif : Chêne

Aspect de finition : (selon milieu de destination)

- Naturelle
- Vernis

Dimensions modulaires panneaux : 1880 x 600 mm et 1265 x 600 mm

2.7.3 Recommandations acoustiques

Toute modification des matériaux préconisés ainsi que l'emploi de matériaux n'ayant pas fait l'objet d'un rapport d'essais acoustiques (français ou européen) précisant leurs caractéristiques acoustiques sera subordonnée à l'accord préalable écrit de la maîtrise d'œuvre. En aucun cas de simples extraits de documents commerciaux ne pourront tenir lieu de rapport d'essais acoustiques.

La performance acoustique sera atteinte par l'adjonction de dalles rigides acoustiques en laine de roche surfacées d'un voile noir (format 600 x 600 ; épaisseur 20 ou 22 ; 120 kg/m³). Les essais seront réalisés conformément aux normes ISO 354 et ISO 11654 sur plénum de 50 mm.

Indice pondéré : $aw = 0,85$

Classe d'absorption : Classe B

Selon ASTM C423 : NRC = 0,9

2.7.4 Recommandation feu

Le produit devra justifier d'essai réalisé sur le produit fini dans un laboratoire agréé COFRAC selon la norme EN 13501-1.

2.7.5 Performances techniques

Le produit devra justifier d'un classement COV selon EN ISO 16000-3, 6, 9 et 11 conformément au décret en vigueur.

2.7.6 Mise en œuvre

- La mise en œuvre s'effectuera par vissage sur ossature rapportée, selon les normes en vigueur et règle de bonne pratique par pays (DTU 36.2 édition 2016 France).
- L'entraxe des ossatures rapportées sera de 615 mm.
- La fixation des panneaux s'effectuera à l'aide de vis à têtes bombées noires adaptées au type de support à raison de 2 vis par contre-latte minimum.

Localisation : Suivant plan AM01

2.8 CLOISON SEPARATIVE MOBILE

L'entreprise devra prévoir la fourniture et la pose de cloison séparative mobile à installer entre les postes de simulation.

Quantité : 8.

Ces cloisons, modèle KE, de marque Columbia ou équivalent.

Caractéristiques

Largeur : 80 cm

Hauteur : 160 cm

Epaisseur : 34 mm

Matière : Bois mélaminé

Revêtement du panneau : Tissu, Acoustique

Coloris de structure : Blanc

Type de cloison : Autoportante

Modèle de cloison : Plein

Liaisons possibles de cloison 180° (droite), 90°

Mobilité de cloison : Fixe

Acoustique : étude du coefficient d'absorption conforme aux normes UNI EN ISO 354 et UNI EN ISO 1164

Dimensions : hauteur 160 cm 2 / largeurs 120 cm

Localisation : Suivant plan AM01

2.9 PEINTURE

2.9.1 Dispositions diverses

- Pour les bâtis et les huisseries le changement éventuel de ton s'effectue sur l'arête extérieure de la feuillure
- Les canalisations d'alimentation et de vidange seront peintes de la teinte des murs devant lesquels elles passent.
- Finition attendue : Niveau C, la finition courante

2.9.2 Préparation des surfaces

a) Sur menuiserie bois :

Préparations comprenant : Brossage, époussetage, une couche d'impression, ponçage, enduit maigre à l'huile repassé, ponçage.

b) Sur tuyauteries, ouvrages et huisseries métalliques :

Préparations comprenant : Nettoyage, brossage, dégraissage, une couche de primaire antirouille.

2.9.3 Finitions des surfaces

Coloris au choix de la Maîtrise d'Ouvrage.

a) Sur menuiserie bois :

Finition comprenant : deux couches de peinture satinée acrylique, marque LA SEIGNEURIE ou équivalent.

b) Sur tuyauteries, ouvrages et huisseries métalliques :

Finition comprenant : deux couches de peinture brillante aux résines alkydes.

Localisation : Suivant plan PS01

2.10 STORES SCREEN INTERIEURS MOTORISES

Dans le cadre du présent projet, l'entreprise aura à sa charge la fourniture, la pose et le raccordement de volets roulants motorisés sur l'ensemble des fenêtres existantes de la salle de simulation.

Les volets devront être de type monobloc ou rénovation, avec coffre intégré, et adaptés aux dimensions de chaque baie vitrée. La teinte des volets sera validée par la maîtrise d'œuvre avant mise en fabrication.

La commande de chaque volet roulant sera assurée par un système de commande murale, de type interrupteur filaire, installé à hauteur d'homme dans la pièce concernée. L'ensemble du câblage nécessaire au bon fonctionnement des motorisations devra être prévu par l'entreprise, en coordination avec le lot électricité.

Les équipements devront être conformes aux normes en vigueur (NF, CE) et bénéficier d'une garantie fabricant. Une attention particulière devra être portée à l'esthétique de l'intégration ainsi qu'à la discrétion des raccordements.

Marque : SOPROFEN ou équivalent.

Modèle : SCREEN ZIP

La commande électrique sera de type radio, et sera prévue pour chaque volet roulant.

De plus, une commande centralisée sera à prévoir à l'entrée de la salle, permettant de commander la totalité des volets.

Marque : SOMFY ou équivalent.

Modèle : SMOOVE

Localisation : Plan AM01.

2.11 NETTOYAGE FINAL

Avant OPR et avant réception et ce afin de livrer les locaux en parfait état de propreté, l'entrepreneur procédera au nettoyage général très fin de tous les locaux.

Sa prestation comprendra :

- Balayage de tous les locaux,
- Lavage des sols existants et créés,
- Nettoyage de tous les ouvrages de menuiseries intérieures,
- Nettoyage des plinthes de toutes natures,
- Nettoyage des éléments en stratifié,
- Lavage des vitrages des menuiseries extérieures,
- Enlèvement des protections sur les ouvrages livrés finis,
- Le nettoyage approfondi de l'ensemble du carrelage et faïences existantes dans les blocs sanitaires existants,
- Nettoyage des revêtements muraux.

3 DESCRIPTION DES OUVRAGES - TRANCHE OPTIONNELLE 01 : SALLE SUPERVISION

3.1 INSTALLATION DE CHANTIER

3.1.1 État des lieux

L'entreprise réalisera avec le Maître d'Ouvrage et le Maître d'Œuvre un état des lieux du bâtiment et des abords avant intervention pour les travaux.

Un PV d'état des lieux devra être réalisé par l'entrepreneur avec photos, sur l'ensemble des zones concernées par le chantier.

3.1.2 Installations de chantier

Voir §1.3.4 du CCTP0.

L'entreprise aura en charge l'ensemble de la mise en place de la signalétique de chantier, y compris dans les parties communes.

Les sanitaires du bâtiment 1600 & 1609 seront mis à disposition de l'entreprise. L'entretien des sanitaires chantier sera à la charge du présent lot.

3.2 TRAVAUX DE DEPOSE

Les travaux de dépose concernent :

- L'ensemble des faux plafonds démontables non conservés (les éléments en bon état seront remis à la MOA pour son stock de rechange).
- Les châssis fixes vitrés,
- Les plinthes existantes, suite à la pose de panneau mural sur certaine partie.

Ces démolitions comprennent :

- Evacuation des gravois à la décharge,
- Les protections, le nettoyage.

Localisation : Suivant plan existant EX02

3.3 TRAVAUX DE PROTECTION DES OUVRAGES CONSERVES

Une partie des ouvrages existants seront conservés, à savoir :

- Les menuiseries extérieures existantes,
- Les murs et cloisons conservées,
- Les portes conservées,
- Le faux-plancher,

- La mise en place d'une cloison étanche séparative, incorporant portes de circulation.
A déposer en fin de travaux.
- Le nettoyage quotidien
- Etc... (liste non exhaustive).

L'entreprise aura donc à sa charge la protection de ces ouvrages pendant toute la durée des travaux, par plaques ISOREL et polyane.

L'entreprise est tenue de mettre en œuvre les protections suivantes, de manière systématique et avant toute intervention :

- Bâchage et protection des équipements : Mise en place de films polyane résistants (épaisseur minimale de 150 microns) sur l'ensemble de la zone concernée par les travaux de dépose-repose, en étant une barrière physique. Ces protections devront être étanches à la poussière et fixées solidement pour éviter tout glissement.
- Les passages de câbles et les arrivées électriques devront être protégés de manière à éviter toute détérioration ou arrachement.
- Protection des sols : Mise en place de protections de sol temporaires et robustes (type plaques de contreplaqué ou panneaux de protection amortissants recouverts de polyane) sur toute la surface de la salle de supervision afin de prévenir tout dommage lié aux déplacements de matériel, à la chute d'outils ou aux débris.
- Échafaudage et zone de travail sécurisée : L'entreprise devra installer un échafaudage stable et sécurisé pour les interventions en hauteur (faux-plafond). La zone sous l'échafaudage et l'ensemble de la zone de travail devront être totalement confinées et protégées par des bâches ou des filets de sécurité pour prévenir la chute de matériaux et la dispersion de poussières au-delà de cette zone.
- Phasage des travaux (approche en deux temps) : Afin d'assurer la continuité de service et de minimiser les perturbations, l'entreprise devra organiser le remplacement du faux-plafond en deux phases distinctes et successives, avec des zones de travail clairement délimitées. Chaque phase devra inclure l'ensemble des opérations de protection, dépose et repose.
 - Phase 1 : Délimitation d'une première zone de travail, mise en place des protections, dépose du faux-plafond, évacuation des gravats, nettoyage de la zone supérieure, et pose immédiate du nouveau faux-plafond dans cette zone. Les équipements de la zone adjacente à la zone de travail devront être doublement protégés contre les poussières.
 - Phase 2 : Une fois la Phase 1 entièrement achevée, protégée et fonctionnelle, l'entreprise pourra entamer la Phase 2 sur la zone restante, en reproduisant le même processus de protection, dépose et repose immédiate.

Entre chaque phase, un nettoyage minutieux et complet de la zone de travail achevée devra être réalisé avant de passer à la phase suivante.

Localisation : Suivant plan existant AM02

3.4 REBOUCHAGES ET RACCORDS

Suite aux opérations de déposes, l'entreprise adjudicataire du présent lot aura à sa charge l'ensemble des rebouchages, raccords et reprises suivants :

- Le rebouchage des cloisons et traversées suite à la dépose des réseaux fluides.

Les prestations comprennent :

- Les rebouchages au sol, murs,
- La préparation des fonds pour mise en peinture ou ragréage.

Localisation : Suivant plan existant AM02

3.5 CLOISONS PLACOSTIL

Le présent chapitre est consacré au rebouchage des châssis vitrés déposés.

Chaque parement sera constitué :

- De 1 plaque de plâtre type BA13 hydrofuge, épaisseur 13mm. Ces plaques auront une réaction au feu : M1
- Les vis de fixations seront espacées entre elles de 0.30 maximum
- D'une âme isolante à base de laine minérale type PAR PHONIC de 45mm d'épaisseur des Ets ISOVER ou équivalent, densité 40 kg/m³, disposées entre les montants.
- Les découpes diverses à la demande des autres lots ;
- Les renforts nécessaires au droit des poteaux d' huisserie et demandes du lot plomberie (pour fixation d'appareils sanitaires, etc...) ;
- Traitement des joints et angles par bandes armées et enduit repasser. La finition sera prévue avec bandes de pontage et enduit de lissage (3 passes d'enduit sur bandes).
- Les huisseries seront solidarisées à l'ossature par 4 points de fixation dont une obligatoirement en pied.
- Résistance au feu de la cloison : C.F. 1H.
- Pour le maintien des performances C.F., des languettes et porte languettes seront prévues au droit des éventuels joints horizontaux.
- Performances acoustiques : indice d'affaiblissement acoustique $RW + C \geq 39$ dB.

Cette prestation comprend :

- La mise en place des cloisons en placostyle ;
- La préparation des fonds en enduit repassé des cloisons à peindre.

- Les diverses réservations pour les lots Elec et CVC/PB.

Localisation : Suivant plan AM02

3.6 FAUX-PLAFOND

Protection des ouvrages dans la salle de supervision (milieu sensible et actif)

Travaux à prévoir après 18h.

Ce descriptif concerne la mise en place de protections temporaires des ouvrages et équipements au sein de la salle de supervision, laquelle restera active et sensible durant toute la durée des travaux.

L'objectif principal est d'assurer la continuité de service et l'intégrité des installations existantes face aux interventions (notamment la dépose et repose du faux-plafond).

L'entreprise devra impérativement intégrer ces mesures de protection dans son phasage, avec une approche en deux temps pour minimiser l'impact.

3.6.1 Périmètre et enjeux

La salle de supervision est un environnement opérationnel critique. Tout équipement (consoles, écrans, baies informatiques, câblages, etc.) doit être traité avec la plus grande précaution.

Les travaux comprendront la dépose et la repose d'un faux-plafond, générant potentiellement des poussières et des débris.

3.6.2 Faux-plafond 600x600

Fourniture et pose d'un nouveau faux plafond encastré à réaliser avec des panneaux en laine de roche à bords droits, modèle EKLA de marque ROCKFON ou équivalent :

- L'ossature sera de type apparente en T de 40.
- Ces panneaux auront une dimension de 0,60 x 0,60 m et une épaisseur de 40 mm. La finition sera de couleur blanc finition lisse.
- L'absorption acoustique (alpha W) sera de 1.
- Ces dalles seront posées sur une ossature laquée en profilés suivant 2 directions.
- L'ossature formera une trame suivant le module de la façade de 0,60 m.
- Des cornières de rives permettront l'arrêt des plafonds contre les poteaux béton, et les murs.
- Isolation thermo acoustique : en laine minérale d'une épaisseur de 10cm.
- Tous les éléments de suspentes, découpes et finitions seront implicitement prévus.

Un stock de 2 cartons de dalles sera laissé à disposition du maître d'ouvrage.

3.6.3 Jouée placo

La présente prescription concerne la fourniture et la pose de jouées destinées à la finition des retombées de faux-plafonds, en continuité avec les ouvrages de plaques de plâtre.

Les jouées seront réalisées en plaques de plâtre de type BA13 ou équivalent, conformes à la norme NF DTU 25.41, et fixées sur une ossature métallique adaptée (profilés de type fourrures F530, montants M48/35 ou similaires, selon configuration), solidement ancrée à la structure porteuse au faux-plafond.

La mise en œuvre inclura la coupe précise des plaques, la réalisation des angles vifs et arêtes conformes aux plans d'exécution, le vissage sur l'ossature avec des vis adaptées, le traitement des joints par bande et enduit selon les règles de l'art et l'incorporation des renforts nécessaires (cornières, bandes armées) aux points singuliers et en périphérie.

Un soin particulier sera apporté à l'aplomb, à la planéité et à l'alignement des jouées afin de garantir une finition parfaite et homogène.

L'entreprise devra prévoir la création de niche (partie centrale), permettant la pose par le lot 02 de ruban Led.

Localisation : Suivant plan existant FP02

3.7 PANNEAU ACOUSTIQUE MURAL

3.7.1 Lot habillages muraux

L'habillage mural sera réalisé avec des panneaux modèle 2.6.10 LINEA, conformes à la norme EN 14915 lambris et bardage bois, marque Laudescher ou équivalent.

La mise en œuvre de l'habillage mural s'effectue par fixation mécanique directe sur ossature rapportée, conformément aux préconisations du fabricant et selon document technique unifié (DTU 36-2 France) ou règles de bonnes pratiques de mise en œuvre.

La prestation comprendra la fourniture et pose des panneaux, avec ou sans complément acoustique, d'une ossature rapportée permettant la fixation des panneaux. Les plans de calepinage et d'exécution seront à la charge de l'entreprise de pose, ainsi que toutes les prestations annexes (découpes, réservations, chutes, angles rentrants/sortants, plinthes, etc.) selon les recommandations du fabricant.

3.7.2 Description de l'habillage mural acoustique

L'habillage mural acoustique sera de type :

Épaisseur hors tout : 117 mm

Section des lames : 20 x 68 mm

Face à vue : 20 mm

Hauteur lame : 68 mm

Espacement entre lames : 100 mm

Pourcentage d'ouverture : 83 %

Contre-lattes arrière noires : 34 x 45 mm

Réaction au feu : **D-s2,d0 / B-s1,d0 / B-s2,d0** selon la norme EN 13501-1.

Bois massif : Chêne

Aspect de finition : (selon milieu de destination)

- Naturelle
- Vernis

Dimensions modulaires panneaux : 1880 x 600 mm et 1265 x 600 mm

3.7.3 Recommandations acoustiques

Toute modification des matériaux préconisés ainsi que l'emploi de matériaux n'ayant pas fait l'objet d'un rapport d'essais acoustiques (français ou européen) précisant leurs caractéristiques acoustiques sera subordonnée à l'accord préalable écrit de la maîtrise d'œuvre. En aucun cas de simples extraits de documents commerciaux ne pourront tenir lieu de rapport d'essais acoustiques.

La performance acoustique sera atteinte par l'adjonction de dalles rigides acoustiques en laine de roche surfacées d'un voile noir (format 600 x 600 ; épaisseur 20 ou 22 ; 120 kg/m³). Les essais seront réalisés conformément aux normes ISO 354 et ISO 11654 sur plénum de 50 mm.

Indice pondéré : $aw = 0,85$

Classe d'absorption : Classe B

Selon ASTM C423 : NRC = 0,9

3.7.4 Recommandation feu

Le produit devra justifier d'essai réalisé sur le produit fini dans un laboratoire agréé COFRAC selon la norme EN 13501-1.

3.7.5 Performances techniques

Le produit devra justifier d'un classement COV selon EN ISO 16000-3, 6, 9 et 11 conformément au décret en vigueur.

3.7.6 Mise en œuvre

- La mise en œuvre s'effectuera par vissage sur ossature rapportée, selon les normes en vigueur et règle de bonne pratique par pays (DTU 36.2 édition 2016 France).
- L'entraxe des ossatures rapportées sera de 615 mm.
- La fixation des panneaux s'effectuera à l'aide de vis à têtes bombées noires adaptées au type de support à raison de 2 vis par contre-latte minimum.

Localisation : Suivant plan AM02

3.8 PLINTHE BOIS

Existant et conservé.

3.9 BLOC PORTE ACOUSTIQUE

Elles seront à âme pleine de 40 mm d'épaisseur et joint isophonique en feuillure d'hubriserie assurant une bonne isolation phonique : finition stratifié 2 faces.

Résistance pare-flamme 1/2 heure (E30)

Les portes Pare-Flamme ou Coupe-feu répondront aux critères imposés par la norme NFP 23-502, et auront un PV de résistance au feu.

Les hubriseries de portes seront de type hubriseries bois.

Les alaises seront invisibles sur les faces et stratifiées.

Dimensions :

- 830 x 2040 mm de haut (1 vantail).

Elles comprendront :

- 3 à 4 fortes paumelles en aluminium.
- Gâche 24v à émission intégrée, avec sortie de câble en partie droite du bâti.
- Une serrure avec cylindre européen à combinaison de passe sur organigramme à créer.
- Garniture : ensemble comprenant béquilles doubles et plaques ou rosaces en aluminium laqué, fixation invisible, serrage par vis pointeau type : RIV-AL, modèle couleur type : ARCOLOR HR de chez BEZAULT ou équivalent ou INPRO de chez NORMBAU ou équivalent.
- Un butoir au sol en RIVALIUM anodisé naturel et butoir en élastomère.

Au-dessus de la nouvelle porte, il sera prévu une imposte acoustique sur mesure, permettant :

- Le passage initial des chemins de câbles,
- La possibilité de tirages ultérieurs de câbles sans dégradation de l'ouvrage,
- Le maintien des performances acoustiques, coupe-feu et d'étanchéité exigées.

L'imposte devra intégrer un système normalisé garantissant :

- Une étanchéité à l'air conforme aux exigences du présent CCTP,
- Une performance coupe-feu équivalente à celle de la paroi dans laquelle elle s'insère, selon la réglementation en vigueur,
- Un affaiblissement acoustique minimal $R_w \geq 40$ dB (mesuré selon NF EN ISO 10140) afin de limiter les nuisances sonores de la salle serveur dans les locaux attenants.

Localisation : Porte accès local serveur A102, suivant plan AM02

3.10 PEINTURE

3.10.1 Dispositions diverses

- Pour les bâtis et les huisseries le changement éventuel de ton s'effectue sur l'arête extérieure de la feuillure
- Les canalisations d'alimentation et de vidange seront peintes de la teinte des murs devant lesquels elles passent.
- Finition attendue : Niveau C, la finition courante

3.10.2 Préparation des surfaces

a) Sur murs, allèges et poteaux existants

Sans objet.

b) Sur plaques de BA13 et jouées :

Préparations comprenant : Marouflage, ponçage, époussetage et enduit.

c) Sur menuiserie bois :

Préparations comprenant : Brossage, époussetage, une couche d'impression, ponçage, enduit maigre à l'huile repassé, ponçage.

d) Sur tuyauteries, ouvrages et huisseries métalliques :

Préparations comprenant : Nettoyage, brossage, dégraissage, une couche de primaire antirouille.

3.10.3 Finitions des surfaces

Coloris au choix de la Maitrise d'Ouvrage.

a) Sur murs, plafonds, allèges et poteaux existants

Finition murs et poteaux comprenant : deux couches de peinture satinée acrylique, de marque LA SEIGNEURIE ou équivalent.

b) Sur plaques de BA13 et jouées :

Finition comprenant : deux couches de peinture satinée acrylique, de marque LA SEIGNEURIE ou équivalent.

c) Sur menuiserie bois :

Finition comprenant : deux couches de peinture satinée acrylique, de marque LA SEIGNEURIE ou équivalent.

d) Sur tuyauteries, ouvrages et huisseries métalliques :

Finition comprenant : deux couches de peinture brillante aux résines alkydes.

Localisation : Voir plan PS02

3.11 REVÊTEMENT DE SOL

3.11.1 Préparation du support

Réalisation d'un ragréage sur la zone concernée sur l'alcôve nord-est.

Une sous-couche acoustique en liège de 5mm d'épaisseur.

3.11.2 Revêtement de sol souple

Revêtement de sol :

Mise en place d'un revêtement P.V.C en classement UPEC U4P3E2 /3C2 posé en dalles de marque FORBO, modèle Marmoleum ou équivalent.

Travaux de finition :

- Barre de seuil à visser, à profil plat renforcé en aluminium anodisé entre deux sols de différentes natures, adaptables aux changements de hauteur des revêtements, fixation collée.

Localisation : Voir plan PS02

3.11.3 Travaux de finition

Fourniture et pose de barres de seuil plates en inox 50 x 3 mm entre deux sols de différentes natures, fixation par vis chromée dans chevilles adaptées à tous les changements de nature du sol.

Barres de seuil inox, adaptables aux changements de hauteur des revêtements.

3.12 NETTOYAGE FINAL

Avant OPR et avant réception et ce afin de livrer les locaux en parfait état de propreté, l'entrepreneur procédera au nettoyage général très fin de tous les locaux.

Sa prestation comprendra :

- Balayage de tous les locaux,
- Lavage des sols existants et créés,
- Nettoyage de tous les ouvrages de menuiseries intérieures,
- Nettoyage des plinthes de toutes natures,
- Nettoyage des éléments en stratifié,
- Lavage des vitrages des menuiseries extérieures,
- Enlèvement des protections sur les ouvrages livrés finis,
- Le nettoyage approfondi de l'ensemble du carrelage et faïences existantes dans les blocs sanitaires existants,
- Nettoyage des revêtements muraux.